

AMMOC - ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DO MEIO OESTE CATARINENSE

**MEMORIAL DESCRITIVO – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO PROJETO DE
MANUTENÇÃO DE TOLDO DA CRECHE MUNICIPAL ANJO AZUL –
LACERDÓPOLIS/SC**

INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE LACERDÓPOLIS-SC
OBRA: MANUTENÇÃO DE TOLDO DA CRECHE MUNICIPAL ANJO
AZUL
LOCAL: RUA SETE DE SETEMBRO, CENTRO – LACERDÓPOLIS/SC
ENGº RESPONSÁVEL: SUELLEN KARINE CERVELIN – CREA/SC 166.933-0

Joaçaba, setembro de 2021



SUMÁRIO

1.	IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO	3
2.	GENERALIDADES	3
2.1	DOCUMENTAÇÃO	4
2.2	ART – ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA.....	4
3.	MANUTENÇÃO	4
3.1	LIXAMENTO E PINTURA ESTRUTURA EXISTENTE	4
3.2	SUBSTITUIÇÃO DE TOLDO	5
4.	CONSIDERAÇÕES FINAIS	5



1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Este Memorial Descritivo tem por objetivo complementar o desenho relativo ao projeto de manutenção do toldo da Creche Municipal Anjo Azul.

Alterações na obra (desconformidade com o projeto) só serão permitidas por meio de aviso prévio ao engenheiro responsável pelo projeto e ao fiscal da obra, qualquer item executado diverso ao projetado sem autorização incluindo defeitos (substituição, reparos ou mesmo refazer o serviço) acarretará em custos adicionais que serão de inteira responsabilidade da empresa vencedora do processo licitatório.

2. GENERALIDADES

Deverão ser mantidas na obra, em local determinado pela fiscalização, placas:

- Da AMMOC, responsável pelo projeto;
- Da Empreiteira, com os Responsáveis Técnicos pela execução;
- Do órgão concedente dos recursos (Convênio).

A obra deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto aprovado, sendo que toda e qualquer alteração que por ventura deva ser introduzida no projeto ou nas especificações, visando melhorias, só será admitida com autorização do Responsável Técnico pelo projeto.

Poderá a fiscalização paralisar os serviços, ou mesmo mandar refazê-los quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica.

Nos projetos apresentados, entre as medidas tomadas em escala e medidas determinadas por cotas, prevalecerão sempre as últimas.

Caberá à empreiteira proceder à instalação da obra, dentro das normas gerais de construção, com previsão de depósito de materiais, mantendo o canteiro de serviços sempre organizado e limpo. Deve também manter serviço ininterrupto de vigilância da obra, até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução da mesma.



É de responsabilidade sua manter atualizados, no canteiro de obras, Alvará, Diário de obras, Certidões e Licenças, evitando interrupções por embargo, assim como possuir os cronogramas e demais elementos que interessam aos serviços.

Deverão ser observadas as normas de segurança do trabalho em todos os aspectos.

Todo material a ser empregado na obra deverá receber aprovação da fiscalização antes de começar a ser utilizado. Deve permanecer no escritório uma amostra dos mesmos.

No caso da empreiteira querer substituir materiais ou serviços que constam nesta especificação, deverá apresentar memorial descritivo, memorial justificativo para sua utilização e a composição orçamentária completa, que permita comparação, pelo autor do projeto, com materiais e/ou serviços semelhantes, além de catálogos e informações complementares.

2.1 DOCUMENTAÇÃO

Antes do início dos serviços a empreiteira deverá providenciar, e apresentar para o órgão contratante:

- a) ART de execução;
- b) Livro de registro dos funcionários;
- c) Programas de Segurança do Trabalho;
- d) Diário de obra de acordo com o Tribunal de Contas.

2.2 ART – ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Antes do início dos serviços a empreiteira deverá providenciar o preenchimento e registro da ART execução junto ao CREA. A responsabilidade sobre os demais projetos será da Engenheira Civil Ana Suellen Karine Cervelin – CREA/SC 166.933-0, funcionário da AMMOC.

3. MANUTENÇÃO

3.1 LIXAMENTO E PINTURA ESTRUTURA EXISTENTE



Toda estrutura aparente do toldo deverá ser lixada, protegida com fundo anticorrosivo para metais ferrosos e finalizado com pintura alquídica para superfícies metálicas.

Todas as superfícies a pintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem poeira, gordura, sabão ou mofo, ferrugem, retocadas se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinado. A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem inteiramente.

Deverão ser adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfície não destinada à pintura (piso paredes, telhas, etc.).

No emprego de tintas já preparadas serão obedecidas as instruções dos fabricantes, sendo vedada a adição de qualquer produto estranho às especificações das mesmas e às recomendações dos fabricantes.

3.2 SUBSTITUIÇÃO DE TOLDO

Será substituída a cobertura do toldo do tipo capô, com lona PVC, em laminação polietileno, na cor indicada pelo fiscal, de primeira qualidade, gramatura 0,53kg/m², retardante a chamas, antioxidante e anti-UV, com garantia mínima de 5 anos.

A fixação dependerá do contratante e deverão seguir as normas técnicas.

A lona PVC deverá ser instalada por equipe especializada, fixando-a cuidadosamente para que não seja danificada, ocasionando furos ou rasgos. Deve-se ter cuidado especial nas regiões de emendas e/ou costuras a fim de evitar possibilidade de vazamentos.

4. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Após o término dos serviços, será feita a limpeza total da obra e deverá ser removido todo o entulho ou detritos ainda existentes.

Já foi referido em outras passagens deste Memorial, mas é bom reforçar alguns itens:

- É sempre conveniente que seja realizada uma visita ao local da obra para tomar conhecimento da extensão dos serviços.
- Sugestões de alterações devem ser feitas ao autor do projeto e à fiscalização, obtendo deles a autorização para o pretendido, sob pena de ser exigido o serviço como inicialmente previsto, sem que nenhum ônus seja debitado ao Contratante.



- O diário de obra deverá ser feito conforme modelo fornecido pela assessoria de planejamento da prefeitura de Lacerdópolis. Deverá ser mantido na obra e preenchido diariamente.

